

# SCW

shoppingcity wels



## Shopping Center Wels Einkaufszentrum GmbH

Salzburger Straße 223  
4600 Wels  
☎ 07242/ 21 11 55

Seidlgasse 22  
1030 Wien  
☎ 01/ 893 06 20

## DER STANDORT

An der westlichen Stadtgrenze von Wels, in unmittelbarer Nähe des Autobahnknoten Wels West, direkt an der B1, ist eines der größten Einkaufszentren Oberösterreichs – die Shoppingcity Wels mit einer gesamtvermietbaren Fläche von über 27.000 m<sup>2</sup>.

Die Shoppingcity Wels erfasst im Einzugsgebiet rund 230.000 Einwohner mit einem Marktpotential von € 1.026 Millionen. Durch die Fertigstellung der Autobahn zwischen Wels und Sattledt wurde „Wels-West“ zur Verkehrsdrehscheibe des Großraumes und das Gebiet rund um den Knoten zur attraktivsten Handelsadresse. Die wichtigsten Handelskonzerne wie z. B.: Hofer, Bellaflora, Hornbach, Lutz, etc. sind vertreten.



Die infrastrukturellen Voraussetzungen sind durch den vierspurigen Ausbau der B1 geschaffen und ermöglichen eine optimale Anbindung aus dem Stadtzentrum zum Knoten Wels West. Die Erreichbarkeit der Shoppingcity Wels ist daher sowohl vom Stadtzentrum, als auch von den umliegenden Regionen ausgezeichnet.

Mit der Buslinie 4 ist die Shoppingcity Wels im Viertelstunden Takt bequem erreichbar.



## ECKDATEN

Der 1. Geburtstag der Shoppingcity Wels wurde am Samstag, 14. Oktober groß gefeiert. Mit über € 70 Millionen Umsatz im ersten Jahr und rund 45.000 Kunden pro Woche konnte sich die SCW seit der Eröffnung im Jahr 2005 bereits einen Namen machen - als wahres Einkaufsparadies, welches nicht nur ein vielfältiges Angebot in den mehr als 80 Shops bietet, sondern auch mit Spitzenevents den Einkaufsbummel zum Erlebnis macht. Die leichte Erreichbarkeit, 888 gratis Parkplätze & Parkdeck, sowie kostenlose, pädagogische Kinderbetreuung im Wiki-Kinderland welches sich größter Beliebtheit erfreut, runden das Paket ab.

|                     |  |
|---------------------|--|
| Anschrift:          | Shoppingcity Wels<br>Salzburger Straße 223<br>4600 Wels                      |
| Website :           | <a href="http://www.shoppingcitywels.at">www.shoppingcitywels.at</a>         |
| Vermietbare Fläche: | ca. 27.000 m <sup>2</sup> auf 2 Verkaufsebenen                               |
| Anzahl der Shops:   | über 80  |
| PKW Abstellplätze:  | 888 & Parkdeck   |
| Eröffnung:          | 13. Oktober 2005   |
| Einzugsgebiet:      | Wels, Wels-Land, Vöcklabruck, Gmunden,<br>Grieskirchen, Eferding, Kirchdorf  |
| Öffnungszeiten:     | Mo – Do 9:00 bis 19:00 Uhr<br>Fr 9:00 bis 20:00 Uhr<br>Sa 9:00 bis 18:00 Uhr |
| Betreiber:          | Shopping Center Management GmbH  |
| Eigentümer:         | Shopping Center Wels Einkaufszentrum GmbH                                    |

Die flächenmäßig größten Shops in der SCW:

- *Kleider Bauer* – das größte Modeunternehmen in österreichischem Besitz mit über 32 Filialen
- *Woolworth* – langjährig bestehendes Traditionsunternehmen, bietet Artikel für tägliche Bedürfnisse an
- *Müller* – deutsches Drogerie- und Parfümeriegeschäft
- *Sports Experts* – zweitgrößtes Sportfachgeschäft

Namhafte Modegeschäfte in der SCW:

- *Fussl Modestraße*
- *Esprit*
- *s. Oliver*
- *Mexx*
- *New Yorker*

Namhafte Schuhgeschäfte:

- *Stiefelkönig*
- *Deichmann*
- *Quick Schuh*
- *Reno*

Neue Shopkonzepte erstmalig in Wels:

- *Game Stop*
- *NIC*
- *Bundy Bundy*
- *Müller Drogerien*
- *Trendhunters*
- *Balina.joppich.at*
- *Beate Uhse*
- *Forever 18*



Wiki-Kinderland:

Für die jüngsten Besucher der SCW stehen im attraktiven Wiki-Kinderland ein Kugelbecken, Soft-Legobausteine, Riesen-Sprungbälle und eine Ritterburg zur Verfügung.

Das Familienparadies auf über 200 m<sup>2</sup> wird durch eine eigene Zeichen- und Malzone vervollständigt.

In der großen Spielewelt ist immer etwas los, ein großzügiger Kletter- und Bewegungsbereich und ausreichend Bastel- und Kreativangebote für Kinder unterschiedlicher Altersstufen lassen die Zeit in der SCW wie im Flug vergehen

Neben dem attraktiven, kostenlosen Kindererlebnisland gibt es, natürlich unter pädagogischer Betreuung, laufend interessante Themenveranstaltungen: 1x im Monat kommt der Kasperl zu Besuch und auch sonst ist im Event-Terminplan der SCW regelmäßig etwas für Kinder dabei.

Aber im Wiki-Kinderland kann man nicht nur spielen sondern auch Geburtstag feiern.

Viel Spaß statt Stress heißt es beim SCW-Kindergeburtstag, welchen wir gerne für Sie organisieren. Ein Themengeburtstag à la Piraten, Zauberer oder Popstar ist für alle Kinder etwas ganz besonderes. Einfach im Wiki-Kinderland anmelden und schon kann gefeiert werden.